



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Номер дела 26150
Экземпляр № 1

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "31" сентября 2018 г. № 146-30-Р/Вос
Заместитель председателя Амелькин А.В.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

(место составления)

"31" сентября 2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью
"АГРОСТРОЙ"

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1055005604400, ИНН 5030048672.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

125466, г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 25, тел. (495) 782-15-00.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства 1, 2 этап, 1-й очереди
строительства Многоэтажной застройки (корпуса по ГП: 7,8,9) этап 1,2,3

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь квартир без учета балконов, лоджий, подвала и технического этажа – 47696, 23 кв. м.; общая площадь нежилых общественных помещений – 1439,72 кв.м.. Энергоэффективность здания: по проекту - В (высокий), фактически –В (высокий) (по СНиП 23-02-2003) ; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту К.7;К.8;К.9- 76,71;74,12;72,99 кВт *ч/м2 , фактически - К.7;К.8;К.9- 76,71;74,12;72,99 кВт *ч/м2; Заполнение световых проемов: по проекту - оконными блоками в ПВХ профилях с 2-х камерными стеклопакетами , фактически - оконными блоками в ПВХ профилях с 2-х камерными стеклопакетами; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - пустотелый облицовочный кирпич, ячеистобетонные блоки, утеплитель типа ПСБС , фактически - пустотелый облицовочный кирпич, ячеистобетонные блоки, утеплитель типа ПСБС; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - Меркурий 201 , фактически - Меркурий 201

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:

г. Москва, поселение Первомайское, д. Ивановское, ул. Семёна Гордого, д.1 г. Москва, поселение Первомайское, д. Ивановское, ул. Семёна Гордого, д.3 г. Москва, поселение Первомайское, д. Ивановское, ул. Семёна Гордого, д.5;

Москва, ГАО, район Первомайское, Ивановское дер. корпуса 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

и строительный)

Разрешение на строительство

№ RU50524000-262 от 22.06.2012 выдано Администрацией Наро-Фоминского муниципального района до 22.06.2016

№ 77-242000-016121-2017 от 29.12.2017 выдано Мосгосстройнадзором до 30.11.2018

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

50-1-4-0807-12 от 20.06.2012, ГАУ МО "Мособлгосэкспертиза"

4-1-1-0001-14 от 08.09.2014, ООО "Центр экспертизы 2013"

153-18/МГЭ/77-1816-18-(0)-0 от 19.04.2018, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

28.06.2012

(дата начала работ)

Окончание строительства

23.11.2015

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 3489/18 от 25.05.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № б/н от 23.04.2018

Главный специалист УН11 ТиНАО

Должность

Личная подпись

Парфенова Е.В.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Баранов И.С.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Евтушок Д.А.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Николаев А.В.

Ф.И.О.

Начальник отдела УНСМ

Должность

Личная подпись

Петров А.Г.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УПН

Должность

Личная подпись

Салков А.А.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Субботин А.В.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

гл. специалист

Должность

Личная подпись

Личная подпись

Мелков С.И.

Ф.И.О.