



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "06" *марта* 20 *19* г. № *93-30-Р/30с*  
Первый заместитель председателя  
Амелькин А.В.

Номер дела 26150  
Экземпляр № 2

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

"06" *марта* 20 *19* г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью  
"АГРОСТРОЙ"

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1055005604400, ИНН 5030048672.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

125466, г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 25, тел. (495) 782-15-00;

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома (корпуса 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и многоуровневая автостоянка), малоквартирные жилые дома (4-х квартирный дом, 12-ти и 18-ти квартирные дома), блокированные дома (таунхаусы), дома коттеджного типа и магазины шаговой доступности 1-го, 2-го и 3-го этапов 1-й очереди строительства многофункционального жилого комплекса по адресу: д. Ивановское, пос. Первомайское. Этап 2.2 (4 многоэтажных многоквартирных жилых дома и многоуровневая автостоянка). Многоуровневая автостоянка. Этап 2.2.4 (корп. 11).

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь корп. 11 -27132,0 кв.м. ; Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - помещение мойки- 179,54 кВт\*ч/м2; общественное помещение №1-126,92 кВт\*ч/м2; общественное помещение №2 -185,84 кВт\*ч/м2 , фактически -помещение мойки- 179,54 кВт\*ч/м2; общественное помещение №1-126,92 кВт\*ч/м2; общественное

помещение №2 -185,84 кВт\*ч/м2; Заполнение световых проемов: по проекту - двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле, фактически - двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - ячеистобетонные блоки, утеплитель типа ПСБС-35, облицовочный кирпич, фактически - ячеистобетонные блоки, утеплитель типа ПСБС-35, облицовочный кирпич; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - ВМХ-50, ВИС.Т, Меркурий 230, фактически - ВМХ-50, ВИС.Т, Меркурий 230.

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: г.Москва, п.Первомайское, д.Ивановское, ул.Семёна Гордого, дом 7.

(почтовый

Москва, ТАО, район Первомайское, Ивановское дер. корпуса 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. Этап 2.2.4 (корп. 11).

и строительный)

Разрешение на строительство

№ RU50524000-262 от 22.06.2012 Администрация Наро-Фоминского муниципального района до 22.06.2016

№ 77-242000-016121-2017 от 29.12.2017 Мосгосстройнадзором до 31.12.2018

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

50-1-4-0807-12 от 20.06.2012, ГАУ МО "Мособлгосэкспертиза"

4-1-1-0001-14 от 08.09.2014, ООО "Центр экспертизы 2013"

153-18/МГЭ/77-1816-18-(0)-0 от 19.04.2018, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

28.06.2012

(дата начала работ)

Окончание строительства

26.10.2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 1256/19 от 26.02.2019

(номер, дата акта проверки и пр.)

Главный специалист УН11  
ТиНАО

Должность



Личная подпись

Парфенова Е.В.

Ф.И.О.

Советник УНСМ Должность	 Личная подпись	Баранов И.С. Ф.И.О.
Главный специалист УСН Должность	 Личная подпись	Ворошилова О.В. Ф.И.О.
Главный специалист УСН Должность	 Личная подпись	Марченко В.В. Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ Должность	 Личная подпись	Николаев А.В. Ф.И.О.
Начальник отдела УНСМ Должность	 Личная подпись	Петров А.Г. Ф.И.О.
Заведующий сектором УПН Должность	 Личная подпись	Салков А.А. Ф.И.О.
Главный специалист УНИИ Должность	 Личная подпись	Субботин А.В. Ф.И.О.
Экземпляр заключения получил:  Должность	 Личная подпись	 Ф.И.О.



