

УТВЕРЖДЕНО:



Генеральный директор  
ООО «АГРОСТРОЙ»

/Сухоруков О.В./

Приказ № 1 от 01 октября 2015г.

**ИЗМЕНЕНИЯ №14  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ОТ 06.02.2012 ГОДА**

На строительство – 1-го и 2-го этапа 1-й очереди строительства многоэтажной застройки и 7-ми этажной многоуровневой автостоянки на 900 машино-мест, общей площадью нежилых помещений 27132 кв.м. по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, с.п.

Первомайское, д. Ивановское

(коммерческое наименование проекта: «Жилой комплекс повышенной комфортности  
НОВО-НИКОЛЬСКОЕ г. Москва»)

город Москва

«01» октября 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙ» вносит в Проектную декларацию от 06.02.2013 года На строительство – 1-го и 2-го этапа 1-й очереди строительства многоэтажной застройки и 7-ми этажной многоуровневой автостоянки на 900 машино-мест, общей площадью нежилых помещений 27132 кв.м. по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, с.п. Первомайское, д. Ивановское (коммерческое наименование проекта: «Жилой комплекс повышенной комфортности «НОВО-НИКОЛЬСКОЕ г. Москва») следующие изменения:

	п. I раздела I проектной декларации «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:
1	Фирменное наименование, место нахождения, режим работы Застройщика, информация о месте размещения проектной декларации и способах ее получения
	Фирменное наименование
	Общество с ограниченной ответственностью «АГРОСТРОЙ»
	Место нахождения
	<u>Юридический адрес: 143300, Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Калинина, д. 8/1, пом 7</u> <u>Фактический адрес: 140104, Россия, Московская область, г. Раменское, ул. Десантная д. 1</u>
	Информация о месте размещения проектной декларации и способах ее получения
	Проектная декларация размещена в сети Интернет на веб-сайте: <a href="http://www.novo-nik.ru">www.novo-nik.ru</a> Получить информацию и ознакомиться с текстом проектной декларации возможно в офисе продаж на строительной площадке по адресу: деревня Ивановское, с/п Первомайское, Наро-Фоминского муниципального района Московской области, телефон 8(495)120-21-21

	п. 6 раздела I проектной декларации «Сведения о финансовом результате текущего года, размеров, кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» изложить в следующей редакции:		
1	Сведения о финансовом результате текущего года, размеров, кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации		
	Наименование показателей	Единица измерения	Сумма
	Объем инвестиций	Тыс. руб.	На 01.10.2015 – 9 289 461
	Кредиторская задолженность	Тыс. руб.	На 01.10.2015 – 730 633
	Дебиторская задолженность	Тыс. руб.	На 01.10.2015 – 321 023
	Баланс	Тыс. руб.	На 01.10.2015 - 13 378 847
	Финансовый результат	Тыс. руб.	На 01.10.2015 – 0, 00

	В п. 7 раздела II проектной декларации «Информация о Проекте строительства», в графе «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию» внести изменения, изложить в следующей редакции:	
	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию	II квартал 2016 года

	Подпункт 9.2. раздела II проектной декларации «Информация о Проекте строительства» изменить, изложив в следующей редакции:
	9.2. Структура финансирования всего проекта строительства «Жилой комплекс повышенной комфортности «НОВО-НИКОЛЬСКОЕ» г. Москва»
	Собственные средства застройщика – 3 437 447 107 рублей
	Средства участников долевого строительства – 2 489 168 405 рублей
	Кредитные средства, привлекаемые по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 2393 от 01 марта 2013 года, заключенному с ОАО «Сбербанк России»: 9 669 741 099 рублей

Настоящие изменения в проектную декларацию размещены в сети Интернет на сайте [www.novo-nik.ru](http://www.novo-nik.ru).